

Кофейни самообслуживания

M I S T E R

K O F E M A N

Презентация для партнеров и инвесторов

**Как открыть свой бизнес, который будет
работать 24/7 без сотрудников, принося чистыми
30 000 - 100 000 р. в месяц с одной точки без
больших вложений и опыта в бизнесе?**



Дмитрий Пугин

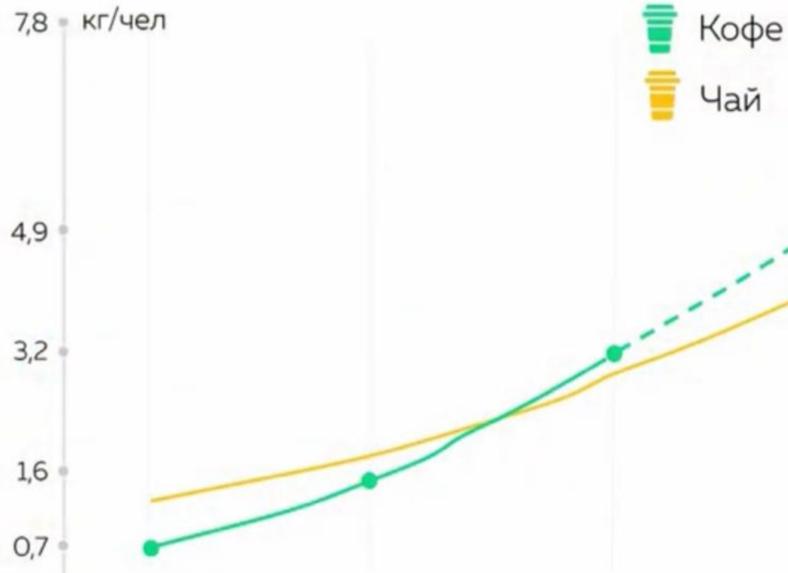
- Основатель сети кофеен "КОФЕМАН"
- Открыл 10 кофеен в формате "кофе с собой" в Краснодаре
- В кофейном бизнесе с 2015 года
- Обучил более 30 бариста
- 2022 - новое направление кофейни самообслуживания

ПОЧЕМУ КОФЕЙНЫЙ БИЗНЕС?

В 2020 году потребление кофе превысило потребление чая в России

Кофе VS чай: победа кофеманов :)

В 2020 потребление кофе превысило потребление чая в России*



Сейчас потребление кофе в России 1,7 кг в год на 1 человека.

Лидер потребления - Финляндия - 12 кг в год на 1 человека.

До Финляндии все ещё далеко

Потребление
кофе на человека,
кг/год*



Спрос на кофе растёт



Кофейный рынок вырос в 2021 на 20%, при этом в оффлайн магазинах - на 18%, а в вендинговых аппаратах на 61%

**ПОЧЕМУ КОФЕЙНИ
САМООБСЛУЖИВАНИЯ?**

Кофейни самообслуживания — новый тренд на рынке кофе

Формат стандартных кофеен может быть только в проходимых местах и это довольно сложный бизнес

А обычные вендинги устарели и не способны дать качественный вкусный кофе



+



=



**ЭТО ПРОСТОЙ БИЗНЕС, С
КОТОРЫМ СПРАВИТСЯ,
ДАЖЕ, ПОДРОСТОК**



ОБЪЕМ РЫНКА В РОССИИ



**ЧТО ТАКОЕ КОФЕЙНЯ
САМООБСЛУЖИВАНИЯ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЕЙ?**

Для покупателя это кофе
как в кофейне только за 2
минуты и 100 р.



Качественные
ингредиенты, как в
полноценных кофейнях



Бесплатные добавки
(сиропы, сахар и т.п.)



Бесконтактное
обслуживание (гость
готовит сам) и
быстрое
приготовление (до 2
мин)



**ЧТО ТАКОЕ КОФЕЙНЯ
САМООБСЛУЖИВАНИЯ ДЛЯ
ВЛАДЕЛЬЦА?**

Для владельца это
стабильный пассивный
доход 30 000 - 100 000
ЧИСТЫМИ в месяц с одной
точки без больших
вложений, без
сотрудников и без опыта
в бизнесе



Высокая маржинальность:
в среднем около **51%**



Минимальный риск: если
не пошло можете
поменять локацию или
вернуть нам обратно
кофейню



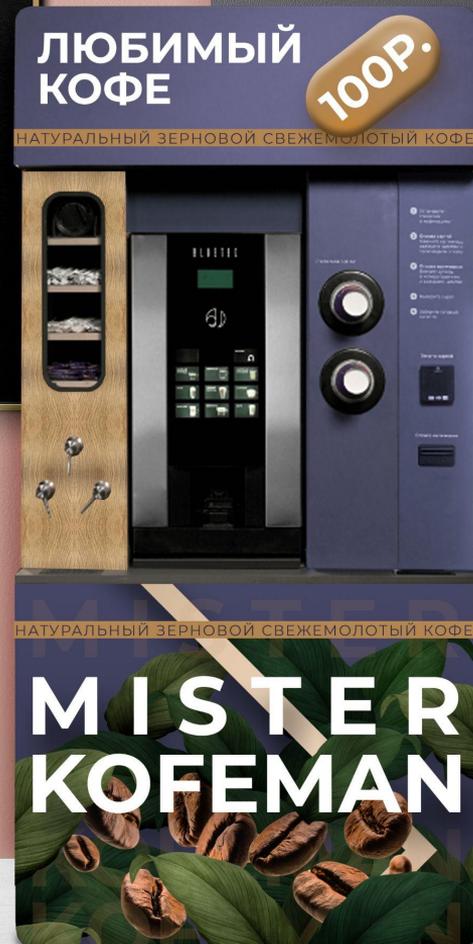
**Без сотрудников: никаких
проблем с персоналом,
ноль расходов на ЗП и
налоги за сотрудников**



**Низкий вход в бизнес и
быстрая окупаемость. В
среднем от 7 до 12
месяцев**



Недорогая аренда от 3 тыс. руб: площадь кофейни — всего 1 м². Можно поставить куда угодно



Готовый бизнес под ключ:
открытие за 45 дней с
нашей поддержкой 24/7



Растущая ниша в бизнесе: одна из немногих сфер, которая приносила доход даже в кризис



Широкий спектр локаций для установки



**ДЛЯ КОГО ПОДХОДИТ ЭТОТ
БИЗНЕС?**

Новичков в бизнесе

Гарантия по договору, займ от государства под 2% для молодых предпринимателей, минимальные вложения, и отсутствие рисков.



Мамы в декрете

Работа занимает 2 часа в
неделю



Предпринимателям и инвесторам

Доходность 100%+ годовых
без сотрудников



Фрилансерам и строящим карьеру

Дополнительный заработок
от 30 тыс. рублей
практически пассивно



**ВСЕ, ЧТО НУЖНО ДЛЯ
УСТАНОВКИ КОФЕЙНИ**

1 м2 и розетка 220В

Аренда ~ 3 тыс. руб

**MISTER KOFEMAN - ЭТО КАК
ФРАНШИЗА БЕЗ РОЯЛТИ**

**У нас нет никаких
дополнительных и скрытых
платежей**

Бизнес модель кофейни самообслуживания

25 x  = 49 924 руб

50 x  = 86 241 руб

75 x  = 122 557 руб

2 x  = полная окупаемость

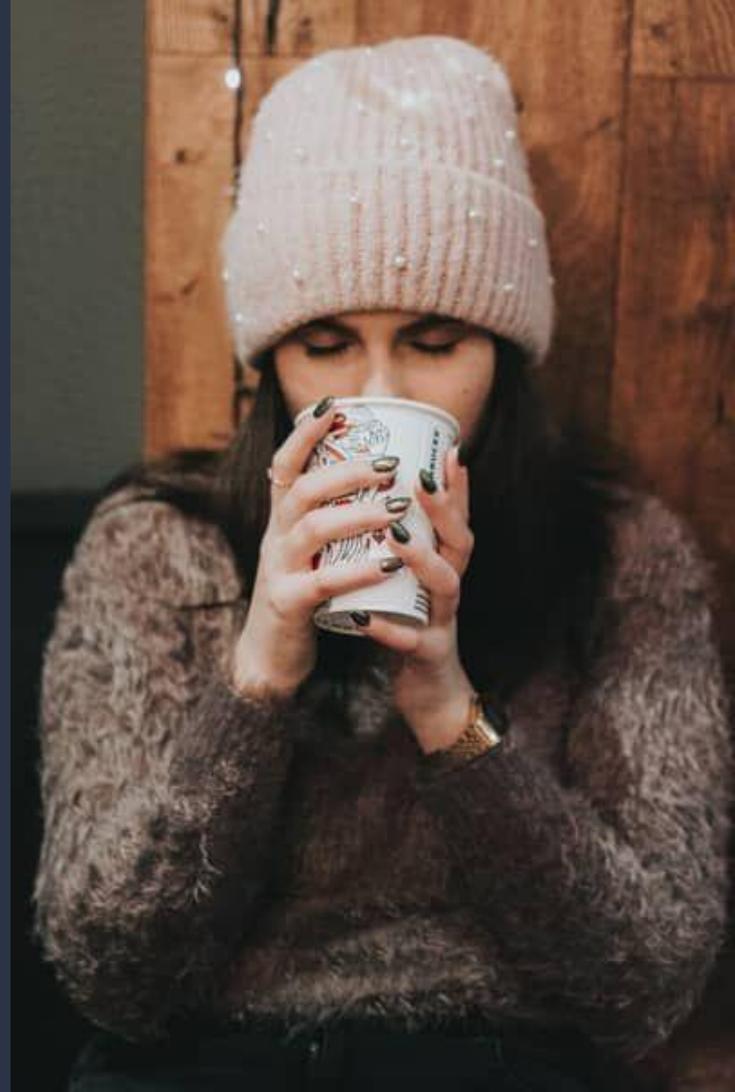
3 x  = работаете «в плюс»



Всего 2 часа на управление в неделю

Для обслуживания кофейни достаточно одного человека.

Можно привлечь знакомого студента или родственника за символическую плату

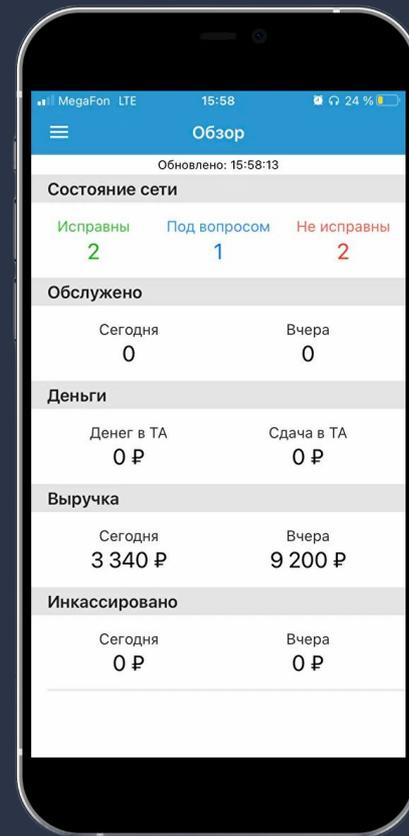


Управляйте бизнесом с телефона

Система мониторинга бизнеса как на ладони

- Все показатели видны в режиме реального времени через браузер вашего телефона
- Техническое состояние кофейни
- Оповещения о событиях с помощью SMS/ E-mail
- Аналитика продаж и эффективности точки
- Учет запаса ингредиентов
- Планирование и оптимизация

Все эти процессы можно делегировать!



ЛОКАЦИИ ДЛЯ ОТКРЫТИЯ

Нотариальные конторы, общественные учреждения, ОВД



Катки



Кинотеатры



Крупные рынки



Крупные компании



Супермаркеты



Службы доставки, ПВЗ, почта



Гостиницы



Авто тех. центры, автосалоны и автомойки



Фитнес центры, бассейны, спортивные секции



Медицинские центры, клиники, лаборатории



Залы ожидания аэропортов и вокзалов



Регистрирующие органы ГАИ



Любые другие локации, где люди проводят время в ожидании чего то



**МЫ СДЕЛАЛИ IPHONE СРЕДИ
КОФЕЕН САМООБСЛУЖИВАНИЯ**

Красота и лаконичность

Вывеска с
подсветкой

Кофемашина

Дозаторы
для сиропов

Фасад с
красивым и
функционал
ьным
дизайном



Подробная
инструкция

Держатели
для
стаканчиков

Терминал
для оплаты

Купюроприёмн
ик

Простота и удобство

Под
вывеской 3
отсека

Выкатной
модуль с
замком

Капелесборн
ик



Емкость
для мусора

Нижний
выкатной
модуль с
раздельным
и нишами и
замком

Создай свой бизнес из
10 кофеен всего
с 1 сотрудником и зарабатывай
чистыми от 250 000 р. не
участвуя в операционке



Стоимость кофейного бизнеса с гарантированной прибылью от 400 000 р. в год

~~540 000 р.~~ **432 000 р. (-20%)** только до конца месяца

Способы оплаты:

- по счету
- наличными
- картой

Если нет всей суммы сразу:

- поможем взять кредит в банке (более 11 банков-партнеров)
- поможем получить льготный займ от государства для старта своего бизнеса до 3 млн. руб. под 2% годовых с отсрочкой платежа до 1 года.
- стань акционером нашей компании от 100 000 р., получай прибыль в пассивном режиме и увеличивай свой капитал за счет роста стоимости компании.

**Открывая свой бизнес с нами,
вы спасаете детские жизни.**

С продажи каждой стойки, мы переводим 5 000 р. в детский благотворительный фонд “Алёша”

А также 2 р. с каждого проданного стаканчика своей сети.





Тебе все еще трудно принять решение и начать свой бизнес?

Я тебя прекрасно понимаю!
Поэтому я решил дать тебе
личную гарантию и по условиям
договора выкуплю кофе-точку,
если через 12 месяцев размер
твоей прибыли будет меньше
прописанной в договоре.

Ведь мы с командой на 100%
уверены в прибыльности нашей
бизнес - модели и гарантируем
тебе результат.

Поможем получить льготный займ под 2% годовых

Кто выдает: Фонд микрофинансирования
Краснодарского края

Кому выдает: Для начинающих предпринимателей,
срок регистрации которых от 1 мес. до 1 года

Сумма микрозайма: от 100 000 до 3 000 000 руб.

Срок займа: от 7 до 36 месяцев

Ставка: 2-4 % годовых (2% - для студентов)

Отсрочка в погашении основного долга: до 12 мес.

Подписывайся на наш телеграмм канал



Пишите мне в Телеграм



Дмитрий Пугин

